



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

ORIGINALE DI PROCESSO VERBALE DEL COMITATO DIRETTIVO

Seduta in data 14 ottobre 2026

Deliberazione n. 2026/21/297

Oggetto: LAVORI DI RIPARAZIONE DELLA RETE IDRICA DEL CONSORZIO ASI IN AREA INDUSTRIALE DI PIANODARDINE (AV) NEI TERRITORI DI AVELLINO E MONTEFREDANE - APPROVAZIONE RELAZIONE TECNICA ED ECONOMICA E AUTORIZZAZIONE SPESA.

L'anno duemilaventisei il giorno 14 del mese di ottobre alle ore 16.30 in Avellino nella sede del Consorzio si sono riuniti.

1. Pasquale PISANO	- Presidente	presente
2. Michele SPINAZZOLA	- Vice Presidente	assente
3. Gerardo GALDO	- Componente	assente
4. Antonio IULIANO	- Componente	presente
4. Giulio BELMONTE	- Componente	presente

Partecipano alla seduta per il Collegio dei Revisori dei Conti:

1. Dott.ssa Filomena GAMBACORTA	- Presidente	presente
2. Dott. Marco PUORRO	- Membro effettivo	presente
3. Dott. Marco CORRADO	- Membro effettivo	assente

Il Presidente dell'assemblea, riconosciuta e fatta constatare la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Svolge le funzioni di Segretario il Dirigente Area Amministrativa – Affari Generali dott.ssa Roberta Giordano



IL COMITATO DIRETTIVO

Vista la seguente relazione istruttoria resa dall'ing. Giovanni Maria Sciscio, acquisita al protocollo consortile con n.6768 del 14 ottobre 2026:

“Premesso:

- che si è resa necessaria ed urgente l'adozione di misure volte a risolvere le criticità e i danneggiamenti riscontrati sulla condotta idrica consortile situata all'interno dell'Area Industriale di Pianodardine, ricadente nei territori comunali di Avellino e Montefredane, al fine di ripristinare la piena funzionalità dell'infrastruttura a servizio delle aziende insediate;
- che l'Area Lavori Pubblici, a mezzo del funzionario incaricato Ing. Giovanni M. Sciscio, ha redatto apposita relazione tecnica, corredata da quadro economico e allegata contabilità, quantificando l'importo complessivo dei lavori, oneri di sicurezza, acquisto materiali diretti ed opere in economia in €. 23.278,59 oltre IVA come per legge;
- che la prefata relazione evidenzia come l'intervento di ripristino sia capillarmente suddiviso in quattro zone specifiche e localizzate nei pressi di importanti insediamenti produttivi dell'area, precisamente:
 - a) Zona in prossimità della ditta Novolegno S.p.A.;
 - b) Zona in prossimità della ditta Pacello Shipping S.r.l.;
 - c) Zona in prossimità della ditta A. Capaldo S.p.A.;
 - d) Zona in prossimità della ditta Denso Thermal System S.p.A.;

Considerato che:

- il ciclo logico delle lavorazioni previste comprende opere propedeutiche, scavi (meccanici e a mano), interventi specialistici sulle condotte in PEAD e acciaio (anche ad altezza negativa sul bordo del ponte adiacente l'ingresso della ditta Denso con saldatori certificati), rinterri, ripristini stradali e gestione ambientale dei rifiuti non pericolosi da conferire a discarica autorizzata previa caratterizzazione (FIR);
- per le problematiche connesse alla Zona in prossimità della ditta Pacello Shipping S.r.l., relative all'infilaggio del tubo all'interno della tubazione in acciaio ammalorata, l'Amministrazione procederà all'acquisto diretto dei materiali idonei (100 ml. di tubazione PEAD - PN16 - DN110 per acqua potabile, due riduzioni DN300 per tubo in acciaio e 2 giunti di transizione acciaio/PEAD) al fine di ottimizzare i costi e i tempi di esecuzione;
- per l'incertezza intrinseca delle condizioni della rete, nonché per l'indeterminatezza della corretta posizione dei sottoservizi e per ulteriori problematiche riscontrabili in corso d'opera, nel computo è stata opportunamente prevista una quota economica destinata all'esecuzione di lavorazioni in economia;
- i prezzi unitari applicati fanno riferimento ai listini ufficiali vigenti per le opere pubbliche e le soluzioni individuate risultano congrue e necessarie per risolvere in via definitiva le problematiche della rete idrica consortile in tali zone individuate,

Ritenuto che:

- l'eccezionale necessità di velocizzare l'esecuzione dell'intervento, finalizzato a scongiurare perdite idriche diffuse e a garantire la continuità dei cicli produttivi delle aziende insediate, impone il ricorso a procedure snelle e tempestive;
- l'importo complessivo stimato (€ 23.278,59) risulta ampiamente inferiore alla soglia di legge fissata per gli affidamenti diretti di lavori dall'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023;
- sussistano pertanto i presupposti di fatto e di diritto per procedere all'approvazione della proposta tecnica ed economica e all'avvio della procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, assicurando il rispetto dei principi di efficacia, tempestività ed economicità dell'azione amministrativa;



CONSORZIO PER L'AREA
DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

Visto

- il quadro tecnico economico dell'intervento di seguito allegato

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
RIPARAZIONE DELLA RETE IDRICA DEL CONSORZIO ASI IN AREA INDUSTRIALE DI PIANODARDINE		
	Lavori a base d'appalto :	
A.1	Importo lavori "a corpo"	0,00
A.2	Importo lavori "a misura"	12 230,76
A.3	Importo totale dei lavori (A.1+A.2)	12 230,76
	costo manodopera su totale dei lavori	2 310,54
	oneri sicurezza Interni	49,26
A.4	Oneri generali per la sicurezza del cantiere	1 767,86
A (A.3+A.4)	IMPORTO TOTALE A BASE D'APPALTO	13 998,62
	Somme a disposizione dell'Amministrazione :	
B.1	Incentivo (ex art. 113, c. 2 - D.Lgs. n. 50/2016) art.45 Dlgs.36/2023 e s.m.l.	279,97
B.2	fornitura materiali	4 000,00
B.3	esecuzione opere in economia	5 000,00
B (B.1+B.2+B.3)	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	9 279,97
D (A+B)	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO EURO	23 278,59
		oltre I.V.A. come per legge

Tutto ciò premesso, visto e considerato, con la presente, ritenendo che la narrativa è parte integrante della presente proposta di adozione di atto di deliberazione, occorre provvedere a:

- PRENDERE ATTO della relazione tecnica ed economica nonché del quadro economico dell'intervento denominato "*Lavori di riparazione della rete idrica del Consorzio ASI in Area Industriale di Pianodardine (AV)*", redatto dal funzionario Ing. Giovanni M. Sciscio, per l'importo complessivo di €. 23.278,59 oltre IVA come per legge.
- STABILIRE, in considerazione delle motivate ragioni di urgenza e della necessità di velocizzare l'azione ripristinatoria a tutela delle utenze industriali, che la modalità di scelta del contraente sia quella dell'affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023.
- AUTORIZZARE e dare mandato all'ing. Francesco Monaco Dirigente dell'Area Lavori Pubblici - Espropriazioni di adottare tutti gli atti consequenziali e gestionali in osservanza dell'articolo 17 del D.Lgs. 36/2023, provvedendo all'individuazione dell'operatore economico in possesso dei necessari requisiti di idoneità tecnico-professionale per l'affidamento dei lavori in oggetto, all'acquisto diretto dei materiali specificati in narrativa nonché di espletare gli atti consequenziali."

Preso atto di quanto rappresentato in istruttoria ed in conformità alla stessa;
ad unanimità di voti, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. Di prendere atto della relazione tecnica ed economica nonché del quadro economico dell'intervento denominato "*Lavori di riparazione della rete idrica del Consorzio ASI in Area Industriale di Pianodardine (AV)*", redatto dal funzionario Ing. Giovanni Maria Sciscio, per l'importo complessivo di €. 23.278,59 oltre IVA come per legge;
3. Di stabilire che la modalità di scelta del contraente sia quella dell'affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023;
4. Di autorizzare e dare mandato all'ing. Francesco Monaco, Dirigente dell'Area Lavori Pubblici - Espropriazioni affinché provveda ad adottare tutti gli atti consequenziali e gestionali in osservanza dell'articolo 17 del D.Lgs. 36/2023, provvedendo all'individuazione dell'operatore economico in possesso dei necessari requisiti di idoneità tecnico-professionale per l'affidamento dei lavori in oggetto, all'acquisto diretto dei materiali specificati in narrativa nonché a tutti i successivi adempimenti;
5. Di incaricare l'Ufficio Amministrativo di provvedere alla pubblicazione della presente deliberazione all'Albo consortile per n. 15 giorni consecutivi, nonché alla trasmissione della stessa agli Uffici competenti e al Responsabile della Trasparenza, per gli adempimenti previsti dal D.Lgs. n. 33/2013.

II SEGRETARIO
Dott.ssa Roberta GIORDANO



II PRESIDENTE
Arch. Pasquale PISANO

PASQUALE
PISANO
15.10.2026

